

**Texto Refundido de la Ley de Suelo (RD Legislativo 2/2008, de 20 de junio)**

- "La Disposición final segunda de la Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo, delegó en el Gobierno la potestad de dictar un Real Decreto Legislativo que refundiera el texto de ésta y los preceptos que aún quedaban vigentes del Real Decreto Legislativo 1/1992, de 26 de junio, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana. El plazo para la realización de dicho texto era de un año, a contar desde la entrada en vigor de aquélla."
- "Dicha tarea refundidora, que se afronta por medio de este texto legal, se plantea básicamente dos objetivos: de un lado aclarar, regularizar y armonizar la terminología y el contenido dispositivo de ambos textos legales, y de otro, estructurar y ordenar en una única disposición general una serie de preceptos dispersos y de diferente naturaleza, procedentes del fragmentado Texto Refundido de 1992, dentro de los nuevos contenidos de la Ley de Suelo de 2007, adaptados a las competencias urbanísticas, de ordenación del territorio y de vivienda de las Comunidades Autónomas."

"Una política de vivienda alternativa" en CIUDAD y TERRITORIO Estudios Territoriales

- "Este artículo pretende describir el actual modelo de Vivienda Protegida de Euskadi. El divergente modelo vasco se caracteriza por cuestiones tales como la existencia de unas reservas de suelo urbano y urbanizable para vivienda protegida como no hay en ningún otro lugar de España, la calificación permanente de toda la Vivienda Protegida, la imposibilidad de acceder a cualquier Vivienda Protegida si no es a través del sorteo y del Servicio Vasco de Vivienda–Etxebide, el uso masivo del alquiler y del derecho de superficie, la atención preferente a la movilización de vivienda vacía hacia el alquiler protegido, el control de las segundas transmisiones a través de visados públicos, el ejercicio universal del derecho de tanteo y retracto, la inspección, el ejercicio efectivo de la potestad sancionadora y la expropiación de la vivienda protegida por incumpliendo de la función social de la propiedad."

Iniciativa Urbana 2007-2013: 43 proyectos de regeneración urbana integrada

- Un total de 43 ciudades españolas han sido seleccionadas en el programa Iniciativa Urbana 2007-2013 para impulsar proyectos de desarrollo urbano sostenible. Estos proyectos recibirán 344,66 millones de euros procedentes de los Fondos Europeos de Desarrollo Regional (FEDER) de la Unión Europea, y estarán cofinanciados por las distintas administraciones locales. La inversión final ascenderá a 542,51 millones de euros.
- Las ayudas se enmarcan en la Iniciativa Urbana que tiene como objetivo la puesta en marcha de estrategias innovadoras de regeneración urbana que, mediante un enfoque integrado que contemple los aspectos sociales, económicos y medioambientales, favorezcan un desarrollo urbano sostenible de acuerdo a los principios y orientaciones estratégicas de las políticas comunitarias.

Quinto informe de situación sobre la cohesión económica y social de la Comisión Europea

- El Quinto informe de situación sobre la cohesión económica y social presentado el pasado 18 de junio por la Comisión Europea se compone de dos partes: un informe sobre la consulta pública acerca de la Política de Cohesión después de 2013, y un informe analítico sobre las economías regionales en el que se pone de relieve que las regiones menos desarrolladas siguen creciendo considerablemente, impulsadas por un viraje hacia sectores con futuro.

Perspectivas de la Cohesión Territorial en la Unión Europea: Seguimiento de la Agenda Territorial y de la Carta de Leipzig.

- El pasado 29 de mayo, el Instituto Austriaco de Estudios Regionales y Ordenación del Territorio (ÖIR) presentó un Estudio de Seguimiento sobre la Agenda Territorial de la Unión Europea y la Carta de Leipzig sobre Ciudades Europeas Sostenibles. Ambos documentos fueron acordados en mayo de 2007 en Leipzig por los ministros de los Estados miembros en materia de Cohesión Territorial y Desarrollo Urbano.

Proyecto 'Lanzadera de Empresas'

- El proyecto 'Lanzadera de Empresas' tiene el objetivo de fomentar el autoempleo entre los grupos sociales más desfavorecidos ayudándoles a crear sus propias empresas. El proyecto proporciona un soporte de carácter legal y administrativo que permite a los potenciales emprendedores probar sus proyectos empresariales en condiciones reales pero sin necesidad de formalizar la creación de una empresa desde el primer momento. De esta manera, el proyecto 'Lanzadera de Empresas' reduce el riesgo que siempre implica el comienzo de una actividad empresarial o profesional. El proyecto ha sido seleccionado como buena práctica en el documento 'Diversidad Empresarial en la Europa Unificada' elaborado por la Universidad de Ámsterdam y financiado por la Comisión Europea.

"Indicadores de desarrollo humano sostenible" en CIUDAD y TERRITORIO Estudios Territoriales

- "El objetivo de esta investigación se centra en el estudio de los sistemas de indicadores para evaluar las políticas locales en el marco del desarrollo humano sostenible. Para ello, en primer lugar, partimos del análisis de las principales experiencias internacionales de trabajo, que han servido de base para el desarrollo de sistemas de indicadores a lo largo del Planeta. A continuación, realizamos un análisis comparativo de algunas experiencias españolas concretas, tratando de sintetizar los aspectos clave que se observan en dichos sistemas de indicadores. Por último, discutimos las oportunidades y aspectos de mejora que deben tenerse en consideración a la hora de definir un sistema de indicadores de desarrollo sostenible."

El premio a la 'Capital Verde' de la UE valorará la trayectoria y la calidad medioambiental de las ciudades.

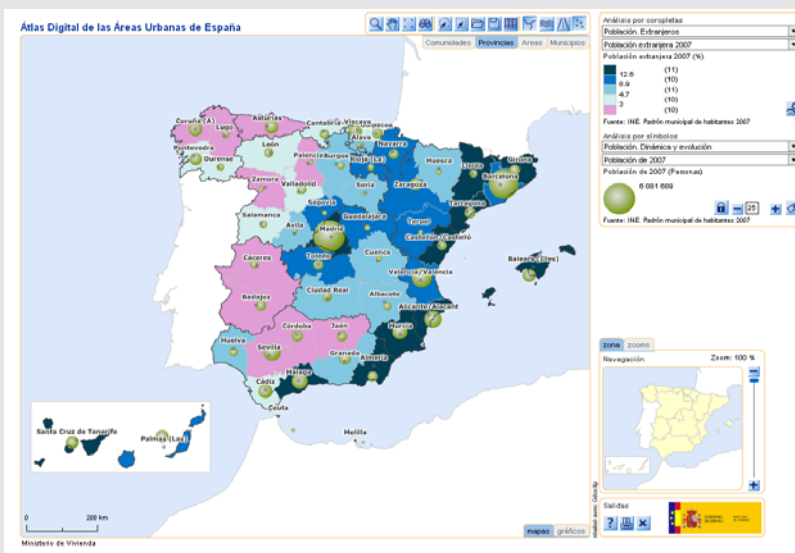
- Ante el crecimiento constante de nuestras ciudades, la Unión Europea pone en marcha un concurso para elegir la 'capital verde europea' e impulsar mejoras en la calidad de vida de millones de personas.

El Atlas Digital de las Áreas Urbanas de España del Ministerio de Vivienda actualiza su información relativa a población, precios de vivienda y estructura de la propiedad.

- Con esta primera actualización de la edición digital del Atlas de las Áreas Urbanas de España del Ministerio de Vivienda (<http://atlas.vivienda.es>) se pretende cumplir con sus principales objetivos: ofrecer mayor difusión y funcionalidades al Atlas en papel y permitir la renovación permanente de la información utilizada para generar los gráficos y mapas estadísticos.
- Los temas que se han actualizado son los referentes a población, precios de vivienda y estructura

de la propiedad. Para ello se han utilizado datos procedentes del padrón municipal de habitantes del Instituto Nacional de Estadística (INE), estadísticas de precios del Ministerio de Vivienda e información de la Dirección General del Catastro.

- El Atlas Digital de las Áreas Urbanas de España nació a finales de noviembre de 2007 coincidiendo con la presentación de la última edición del Atlas Estadístico de las Áreas Urbanas de España.



Próximas reuniones

- **Conferencia ENHR 2008 "Ciudades menguantes, dispersión urbana, paisaje cambiante" - Dublín, 6-9 julio 2008**

La Conferencia de la Red Europea de Investigación sobre la Vivienda (ENHR, *European Network for Housing Research*) 2008 "Ciudades menguantes, dispersión urbana, paisaje cambiante" abordará diversos temas de actualidad como los relativos al desarrollo territorial equilibrado, el desarrollo urbano y rural, la cuestión de la segregación socioespacial, las nuevas áreas de expansión urbana, o el papel de la inmigración y el turismo.

- **"Salvando las diferencias: la importancia de la ciudad" - Chicago (Estados Unidos), 6-11 julio 2008**

La Conferencia, organizada de manera conjunta por la ACSP (*Association of Collegiate Schools of Planning*) y la AESOP (*Association of European Schools of Planning*), se celebrará bajo el título: "Salvando las distancias: homenaje a la ciudad", tras los pasados encuentros que tuvieron lugar en Oxford (1991), Toronto (1996) y Leuven (2003).

- **Conferencia Internacional IAPS: 'Diversidad Urbana, Biosfera y Bienestar' - Roma, 28 julio 2008**

La Asociación Internacional para el Estudio de las Personas y su Entorno, IAPS en sus siglas en inglés (*International Association for People-Environment Studies*), celebrará su 20ª Conferencia Internacional en Roma del 28 de julio al 1 de agosto bajo el título 'Diversidad Urbana, Biosfera y Bienestar: diseñando y gestionando nuestro entorno'.

- **IX Conferencia sobre Historia Urbana - Lyon (Francia), 27-30 agosto 2008**

La Asociación Europea para la Historia Urbana organiza conferencias con carácter bianual. Este año celebra su 9ª edición en la ciudad de Lyon bajo el lema 'Historia Comparada de las Ciudades Europeas', con el objetivo de hacer posible un foro de carácter multidisciplinar dirigido a expertos en historia, geografía, sociología, arquitectura, urbanismo y todos aquellos temas relacionados con la historia urbana.

Paseo de la Castellana, 112
28071 MADRID
Tel. 91 728 41 12
Fax. 91 728 48 62

Ministerio de Vivienda
Dirección General de Urbanismo y Política de Suelo
www.eukn.es
eukn@vivienda.es